

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
งานปรับปรุงห้องน้ำอาคารสำนักงานและระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct)

1. ความเป็นมา

เนื่องจากห้องสุขาภายในสำนักงานมีการใช้งานมากกว่า 20 ปี ทำให้พื้นที่บางส่วนชำรุด ทรุดโทรมตามสภาพการ
ใช้งาน และการปรับปรุง (ระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct)) ในส่วนระบบปรับอากาศภายในสำนักงาน เนื่องจากมี
การเปิดส่วนลมกลับเดิมบางส่วน ดังนั้นเพื่อความเรียบร้อย และประโยชน์ในการใช้งานของพื้นที่ห้องสุขา รวมทั้งการ
เพิ่มประสิทธิภาพของระบบท่อลมกลับ สมควรที่ต้องปรับปรุงแก้ไข

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงห้องน้ำอาคารสำนักงานและระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct) ของศูนย์เศรษฐกิจการลงทุน
ภาคที่ 4 สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เพื่อให้เหมาะสมและสามารถใช้งานได้

3. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจาก
เป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง
กำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของ
รัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ
ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ
ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือ(นิติบุคคล) ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่หน่วยงานของรัฐ ณ วันประกาศ
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ
ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government
Procurement: e - GP) กรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นเสนอ...

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 900,000 บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน ที่สำนักงานเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงาน กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการนิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับทางราชการ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบ (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) กรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีวิศวกรโยธาที่สามารถควบคุมดูแลงานปรับปรุงฯ ต้องเสนอหลักฐานในใบประกอบวิชาชีพอย่างละ 1 ชุด พร้อมแนบเอกสารนำเสนอให้คณะกรรมการพิจารณาผลในวันยื่นซองเสนอราคา

3.16 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำแผนดำเนินงานการปรับปรุงฯ แนบเสนอให้คณะกรรมการในวันที่ยื่นซองเสนอราคา

4. หลักเกณฑ์การพิจารณา

สำนักงานพิจารณาผู้ชนะการเสนอราคาโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

5. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

งานที่จะต้องดำเนินการ ประกอบด้วย

4.1 งานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานชั้น 1 จำนวน 8 ห้อง

4.2 งานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานชั้น 2 จำนวน 9 ห้อง

4.3 งานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานชั้น 3 จำนวน 9 ห้อง

4.4 งานปรับปรุงระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct) จำนวน 1 งาน

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้าย

6. ขอบเขต...

6. ขอบเขตของการดำเนินงาน

- 6.1 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีช่างผู้ควบคุมงานที่ต้องควบคุมงานดูแลงานได้ตลอดเวลา
- 6.2 คนงานทั้งหมดของผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องจัดหาให้เพียงพอต่อการทำงานในแต่ละวัน บุคคลที่ถือสัญชาติไทย ต้องขึ้นทะเบียนนายจ้าง/ลูกจ้างตาม พรบ.ประกันสังคม พ.ศ. ๒๕๓๓ ให้ถูกต้อง ถ้าหากเป็นคนงานต่างด้าวจะต้องขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว ตามพระราชบัญญัติการทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๕๑
- 6.3 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดหาวัสดุปกคลุมปิดกันฝุ่นและเสียงไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้งานในอาคารและอาคารตามที่อยู่อาศัยที่กำหนด หากเกิดการชำรุดเสียหายผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น รวมทั้งต้องจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่หลังจากทำงานทุกวันเพื่อให้สามารถใช้งานได้ในวันรุ่งขึ้นได้
- 6.4 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องดำเนินการขวนวัสดุอุปกรณ์ที่รื้อถอนจากห้องน้ำทั้งหมดไปทิ้งนอกพื้นที่ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 ทันทีหลังจากการรื้อถอนในแต่ละวัน

7. สถานที่ปรับปรุง

- 7.1 ปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 ชั้น 1- 3
- 7.2 ปรับปรุงระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct) ภายในอาคารสำนักงานศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4

8. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการงานปรับปรุงห้องน้ำอาคารสำนักงานและระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct) ของศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยมีการส่งมอบงานและเบิกจ่าย ดังนี้

งวดที่ 1 - เป็นเงินร้อยละ 25 ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอได้ดำเนินการงานรื้อ-ถอน และได้ส่งมอบงานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 ชั้น 1 ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 - เป็นเงินร้อยละ 25 ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอได้ดำเนินการงานรื้อ-ถอน และได้ส่งมอบงานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 ชั้น 2 ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 - เป็นเงินร้อยละ 25 ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอได้ดำเนินการงานรื้อ-ถอน และได้ส่งมอบงานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 ชั้น 3 ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4...

งวดที่ 4 – เป็นเงินร้อยละ 25 ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอได้ดำเนินการงานปรับปรุงระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct) ให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับจากวันวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

9. วงเงินในการจัดหา

วงเงินในการจัดหาเป็นเงินจำนวน 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

10. สถานที่ติดต่อเพื่อทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4 สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน เลขที่ 46 หมู่ 5 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสรรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230

โทรศัพท์ 038-404900

โทรสาร 038-404997-9

จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (e-mail): chonburi@boi.go.th

.....

แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ
งานปรับปรุงห้องน้ำและระบบท่อลมกลับ (Return Air Duct)

งานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานชั้น 1

งานรื้อถอนต่างๆ

| | | | |
|---|--|-------|-------|
| 1 | งานรื้อพื้นกระเบื้องเดิม (รวมทั้งชนทิ่ง) | 26.00 | ตร.ม. |
| 2 | งานรื้อผนังห้องน้ำเดิม (รวมทั้งชนทิ่ง) | 80.00 | ตร.ม. |
| 3 | งานรื้อผนังสำเร็จรูปเดิม | 8.00 | ชุด |
| 4 | งานงานรื้อโถส้วม เดิม | 8.00 | ชุด |
| 5 | งานรื้ออ่างล้างหน้าเดิม | 7.00 | ชุด |
| 6 | งานรื้อโถปัสสาวะเดิม | 4.00 | ชุด |
| 7 | งานรื้อฝ้าเพดานที่-บาร์ (รวมทั้งชนทิ่ง) | 26.00 | ตร.ม. |

งานพื้น - ผนัง

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| 1 | งานผนังบุกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวมัน ขนาด 0.30 x 0.60 m. ,0.60x0.60 m. | 80.00 | ตร.ม. |
| 2 | งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวด้าน ขนาด 0.30 x 0.60 m. ,0.60x0.60 m. | 26.00 | ตร.ม. |
| 3 | งานเคาร์เตอร์อ่างล้างหน้า ปูหินแกรนิตดำอินเดีย | 2.00 | ม. |
| 4 | งานเคาร์เตอร์โถปัสสาวะชาย ปูหินแกรนิตดำอินเดีย | 3.00 | ม. |

งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ครบชุด(เปลี่ยนใหม่ทั้งหมด)

| | | | |
|---|---|------|-----|
| 1 | โถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบชนิด FLUSH TANK 2 ชั้น | 8.00 | ชุด |
| 2 | สายชำระพร้อมสต๊อปวาล์ว | 8.00 | ชุด |
| 3 | อ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาร์เตอร์และก๊อกน้ำระบบ sensor พร้อมสต๊อปวาล์ว | 7.00 | ชุด |
| 4 | ที่กดสบู่ แบบกด 2 ช่อง | 2.00 | ชุด |
| 5 | กระจกเงา หนา 6 mm. บานเปลือย พร้อมหมุดสแตนเลสยึด ขนาด 1.00 x2.00 m. | 1.00 | ชุด |
| 6 | กระจกเงา หนา 6 mm. บานเปลือย พร้อมหมุดสแตนเลสยึด ขนาด 1.00 x3.80 m. | 1.00 | ชุด |
| 7 | ผนังสำเร็จรูป ใยแก้ว หนารวมไม่น้อยกว่า 25 mm. ยี่ห้อ Sana,Willy,Korex หรือเทียบเท่า | 8.00 | ชุด |
| 8 | ที่ใส่กระดาษชำระม้วนใหญ่ | 2.00 | ชุด |
| 9 | โถปัสสาวะชายอัตโนมัติ พร้อม Flush Valve แบบ sensor ระบบ 12 v DC พร้อมสายน้ำดี STOPPER VALVE และหม้อแปลงไฟฟ้า อุปกรณ์ติดตั้งครบชุด | 4.00 | ชุด |

งานอื่น ๆ...

งานอื่นๆ

| | | | |
|---|--|-------|-------|
| 1 | งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 mm. ขนาด 0.60 x1.20 m. กันชื้น โครงสร้างที-บาร์ | 26.00 | ตร.ม. |
| 2 | งานทาสีฝ้าเพดาน | 26.00 | ตร.ม. |
| 3 | งานติดตั้งโคมไฟ Reflex 2x16 W. แบบฝังฝ้าเพดาน หลอด LED | 4.00 | โคม |
| 4 | งานติดตั้งโคมไฟ หลอด LED ขนาด 1x28 W. | 8.00 | ชุด |
| 5 | งานซ่อมแซม ทาสี วงกบประตู และหน้าต่าง | 1.00 | งาน |
| 6 | งานติดตั้งประตูห้องน้ำบานไม้เนื้อแข็งลูกฟักเกล็ดติดตายพร้อมโซ้ค้อพและอุปกรณ์ครบชุด บานประตูทาสีฟัน | 1.00 | บาน |

งานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานชั้น 2

งานรื้อถอนต่างๆ

| | | | |
|---|--|-------|-------|
| 1 | งานรื้อพื้นกระเบื้องเดิม (รวมทั้งชนทั้ง) | 30.00 | ตร.ม. |
| 2 | งานรื้อผนังห้องน้ำเดิม (รวมทั้งชนทั้ง) | 88.00 | ตร.ม. |
| 3 | งานรื้อผนังสำเร็จรูปเดิม | 9.00 | ชุด |
| 4 | งานงานรื้อโถส้วม เดิม | 9.00 | ชุด |
| 5 | งานรื้ออ่างล้างหน้าเดิม | 9.00 | ชุด |
| 6 | งานรื้อโถปัสสาวะเดิม | 4.00 | ชุด |
| 7 | งานรื้อฝ้าเพดานที-บาร์ (รวมทั้งชนทั้ง) | 30.00 | ตร.ม. |

งานพื้น - ผนัง

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| 1 | งานผนังบุกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวมัน ขนาด 0.30 x 0.60 m. ,0.60x0.60 m. | 88.00 | ตร.ม. |
| 2 | งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวด้าน ขนาด 0.30 x 0.60 m. ,0.60x0.60 m. | 30.00 | ตร.ม. |
| 3 | งานเคาร์เตอร์อ่างล้างหน้า ปูหินแกรนิตดำอินเดีย | 3.80 | ม. |
| 4 | งานเคาร์เตอร์โถปัสสาวะชาย ปูหินแกรนิตดำอินเดีย | 2.80 | ม. |

งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ครบชุด(เปลี่ยนใหม่ทั้งหมด)

| | | | |
|---|---|------|-----|
| 1 | โถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบชนิด FLUSH TANK 2 ชั้น | 9.00 | ชุด |
| 2 | สายชำระพร้อมสต๊อปวาล์ว | 9.00 | ชุด |
| 3 | อ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาร์เตอร์และก๊อกน้ำระบบ sensor พร้อมสต๊อปวาล์ว | 9.00 | ชุด |
| 4 | ที่กดสบู่ แบบกด 2 ช่อง | 2.00 | ชุด |
| 5 | กระจกเงา หนา 6 mm. บานเปลือย พร้อมหมุดสแตนเลสยึด ขนาด 1.00 x2.00 m. | 1.00 | ชุด |
| 6 | กระจกเงา หนา 6 mm. บานเปลือย พร้อมหมุดสแตนเลสยึด ขนาด 1.00 x3.80 m. | 1.00 | ชุด |
| 7 | ผนังสำเร็จรูป ลายไม้ หนารวมไม่น้อยกว่า 25 mm. ยี่ห้อ Sana,Willy,Korex หรือเทียบเท่า | 9.00 | ชุด |
| 8 | ที่ใส่กระดาษชำระม้วนใหญ่ | 2.00 | ชุด |
| 9 | โถปัสสาวะชายอัตโนมัติ พร้อม Flush Valve แบบ sensor ระบบ 12 v DC พร้อมสายน้ำดี STOPPER VALVE และหม้อแปลงไฟฟ้า อุปกรณ์ติดตั้งครบชุด | 4.00 | ชุด |

งานอื่นๆ..

งานอื่นๆ

| | | | | |
|---|---|-------|---|-------|
| 1 | งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 mm. ขนาด 0.60 x1.20 m. กันชื้น โครงสร้างที-บาร์ | 30.00 | ✓ | ตร.ม. |
| 2 | งานทาสีฝ้าเพดาน | 30.00 | ✓ | ตร.ม. |
| 3 | งานติดตั้งโคมไฟ Reflex 2x16 W. แบบฝังฝ้าเพดาน หลอด LED | 4.00 | ✓ | โคม |
| 4 | งานติดตั้งโคมไฟ หลอด LED ขนาด 1x28 W. | 10.00 | ✓ | ชุด |
| 5 | งานซ่อมแซม ทาสี วงกบประตู และหน้าต่าง | 1.00 | ✓ | งาน |
| 6 | งานติดตั้งประตูห้องน้ำบ้านไม้เนื้อแข็งลูกฟักเกล็ดติดตายพร้อมโซ้ค้อพและอุปกรณ์ครบชุด บานประตูทำสีฟัน | 1.00 | ✓ | บาน |

งานปรับปรุงห้องน้ำภายในอาคารสำนักงานชั้น 3

งานรื้อถอนต่างๆ

| | | | | |
|---|--|-------|---|-------|
| 1 | งานรื้อพื้นกระเบื้องเดิม (รวมทั้งชนทั้ง) | 30.00 | ✓ | ตร.ม. |
| 2 | งานรื้อผนังห้องน้ำเดิม (รวมทั้งชนทั้ง) | 88.00 | ✓ | ตร.ม. |
| 3 | งานรื้อผนังสำเร็จรูปเดิม | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 4 | งานงานรื้อโถส้วม เดิม | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 5 | งานรื้ออ่างล้างหน้าเดิม | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 6 | งานรื้อโถปัสสาวะเดิม | 4.00 | ✓ | ชุด |
| 7 | งานรื้อฝ้าเพดานที-บาร์ (รวมทั้งชนทั้ง) | 30.00 | ✓ | ตร.ม. |

งานพื้น - ผนัง

| | | | | |
|---|---|-------|---|-------|
| 1 | งานผนังบุกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวมัน ขนาด 0.30 x 0.60 m. ,0.60x0.60 m. ✓ | 88.00 | ✓ | ตร.ม. |
| 2 | งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ชนิดผิวด้าน ขนาด 0.30 x 0.60 m. ,0.60x0.60 m. ✓ | 30.00 | ✓ | ตร.ม. |
| 3 | งานเคาเตอร์อ่างล้างหน้า ปูหินแกรนิตดำอินเดีย | 3.80 | ✓ | ม. |
| 4 | งานเคาเตอร์โถปัสสาวะชาย ปูหินแกรนิตดำอินเดีย | 2.80 | ✓ | ม. |

งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ครบชุด(เปลี่ยนใหม่ทั้งหมด)

| | | | | |
|---|---|------|---|-----|
| 1 | โถส้วมชักโครกชนิดนั่งราบบนชนิด FLUSH TANK 2 ชั้น | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 2 | สายชำระพร้อมสตีปาวาล์ว | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 3 | อ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาเตอร์และก๊อกน้ำระบบ sensor พร้อมสตีปาวาล์ว | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 4 | ที่กดสบู่ แบบกด 2 ช่อง | 2.00 | ✓ | ชุด |
| 5 | กระจกเงา หนา 6 mm. บานเปลือย พร้อมหมุดสแตนเลสยึด ขนาด 1.00 x2.00 m. | 1.00 | ✓ | ชุด |
| 6 | กระจกเงา หนา 6 mm. บานเปลือย พร้อมหมุดสแตนเลสยึด ขนาด 1.00 x3.80 m. | 1.00 | ✓ | ชุด |
| 7 | ผนังสำเร็จรูป ลายไม้ หนารวมไม่น้อยกว่า 25 mm. ยี่ห้อ Sana,Willy,Korex หรือเทียบเท่า | 9.00 | ✓ | ชุด |
| 8 | ที่ใส่กระดาษชำระม้วนใหญ่ | 2.00 | ✓ | ชุด |
| 9 | โถปัสสาวะชายอัตโนมัติ พร้อม Flush Valve แบบ sensor ระบบ 12 v DC พร้อมสายน้ำดี STOPPER VALVE และหม้อแปลงไฟฟ้า อุปกรณ์ติดตั้งครบชุด | 4.00 | ✓ | ชุด |

งานอื่นๆ...

งานอื่นๆ

| | | | |
|---|---|-------|-------|
| 1 | งานติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนา 9 mm. ขนาด 0.60 x1.20 m. กันชื้น โครงสร้างที-บาร์ | 30.00 | ตร.ม. |
| 2 | งานทาสีฝ้าเพดาน | 30.00 | ตร.ม. |
| 3 | งานติดตั้งโคมไฟ Reflex 2x16 W. แบบฝังฝ้าเพดาน หลอด LED | 4.00 | โคม |
| 4 | งานติดตั้งโคมไฟ หลอด LED ขนาด 1x28 W. | 10.00 | ชุด |
| 5 | งานซ่อมแซม ทาสี วงกบประตู และหน้าต่าง | 1.00 | งาน |
| 6 | งานติดตั้งประตูห้องน้ำบ้านไม้เนื้อแข็งลูกฟักเกล็ดติดตายพร้อมใช้คอปและอุปกรณ์ครบชุด บานประตูทำสีพ่น | 1.00 | บาน |

งานปรับปรุงระบบท่อลมกลับ(Return Air Duct)

| | | | |
|---|---|------|-----|
| 1 | งานปรับปรุงระบบท่อลมกลับ(Return Air Duct) | 1.00 | งาน |
|---|---|------|-----|

.....